



## Inschrijving en toewijzing

### **Inschrijving:**

De HVK beheert een wachtlijst voor leegkomende ateliers uit het bestand. Kunstenaars die aan onderstaande voorwaarden voldoen kunnen zich inschrijven op één van de wachtlijsten.

- Om in aanmerking te komen voor een H.V.K. atelier moet u ingeschreven staan in de **Gemeente Groningen**.
- Omdat de H.V.K. ateliers bedoeld zijn voor professioneel beeldend kunstenaars moet u zowel bij inschrijving op de wachtlijst als bij toewijzing van een atelier aan één van volgende voorwaarden voldoen (kopie van bewijs bijsluiten):
- In bezit zijn van een diploma van een **kunstvakopleiding**.
- Ingeschreven bij een **beroepsvereniging voor beeldende kunstenaars**.  
[kopie van het bewijs van inschrijving].
- Een beroepsmatigheidsverklaring van **Kunstenaars & CO** (voormalig Voorzieningsfonds voor Kunstenaars) of beschikken over een **WWIK** uitkering [kopie beroepsmatigheidsverklaring].
- **Stimuleringssubsidie** toegekend door het Fonds voor de Beeldende Kunsten, Vormgeving en Bouwkunst in de afgelopen 4 jaar [kopie van toekenning].
- Ingeschreven bij het **Centrum Beeldende Kunst Groningen**.  
[wordt door de H.V.K. via de website van het CBK gecontroleerd].
- Ingeschreven bij de **Belastingdienst** als beeldend kunstenaar en in aanmerking komende voor zelfstandigenaftrek [kopie aanslagbiljet inkomstenbelasting + relevante pagina[’s] als de winst en verliesrekening, van het voorgaande jaar].
- **Studenten** aan een kunstacademie kunnen zich **vanaf 2 jaar voor het afstuderen** inschrijven [kopie inschrijving]. Na het afstuderen en bij toewijzing moet u aan één van de bovenstaande voorwaarden voldoen.

### Uitzondering:

De plek op één van de wachtlijsten kan worden “bevroren” met een maximale termijn van 2,5 jaar, omdat een kunstenaar niet kan voldoen aan één van de voorwaarden die de HVK stelt, door ziekte, zorgen voor een zieke, zwangerschap, kind, opleiding.

Het is mogelijk om op drie soorten ateliers in te schrijven, waarbij per soort atelier een aparte inschrijving en dus aparte betaling nodig is.

De kosten van inschrijvingen worden jaarlijks door het bestuur vastgesteld. Deze kosten zijn éénmalig en gelden voor elke inschrijving.

Een kunstenaar wordt pas ingeschreven op de wachtlijst(en) wanneer aan de voorwaarden voor inschrijving is voldaan en het inschrijfgeld is betaald.

**Toewijzing:**

Toewijzing van een atelier geschiedt op volgorde van inschrijving op de wachtlijst.

Toewijzing kan slechts geschieden als voldaan kan worden aan bovenstaande criteria.

Degene die een atelier uit het bestand krijgt toegewezen verliest zijn plaats op de wachtlijst.

**Procedure bij een leegkomend atelier:**

- Het atelier moet schriftelijk worden opgezegd bij de HVK en bij de betreffende woningbouwvereniging.
- Vervolgens wordt als eerste de interne wachtlijst aangeschreven met vermelding van de bezichtigingsdatum.
- Na alle bezichtigingen krijgt de hoogst op de interne lijst staande geïnteresseerde kandidaat het atelier toegewezen en verliest zijn plaats op de wachtlijst, tenzij het om een tijdelijk atelier gaat (5 jaar of korter).
- Bij toewijzing moet de kandidaat voldoen aan de inschrijvings/toewijzingscriteria.
- De nieuwe huurder wordt verwezen naar de betreffende woningbouwvereniging.

**Procedure toewijzing ateliers:**

- Dag van bezichtiging organiseren voor de interne- en de gewone wachtlijst.
- Geïnteresseerden kunnen intekenen per atelier.
- Als eerste wordt gekeken naar de interne lijst;
- Wanneer meerdere interne lijst kandidaten geïnteresseerd zijn in hetzelfde atelier, geldt de plek op de wachtlijst.
- Voor het atelier dat vrij komt doordat een kunstenaar doorschuift via de interne lijst, wordt de A, B of C wachtlijst aangeschreven.
- Wanneer meerdere wachtlijstkandidaten geïnteresseerd zijn in hetzelfde atelier, geldt de plek op de wachtlijst.
- Wanneer er niet voldoende belangstelling is organiseren we een extra bezichtigingsdag voor de externe kandidaten. Wanneer meerdere externe kandidaten geïnteresseerd zijn in hetzelfde atelier, geldt de aanmeldingsdatum bij de HVK. [toewijzing Studio 10/14]
- De HVK rekent €15,- administratiekosten per toegewezen atelier aan de interne- en gewone wachtlijst. Bij toewijzing van een atelier aan een externe kandidaat zijn de administratiekosten €25,-.

**De interne lijst**

Zittende huurders kunnen zich inschrijven op de interne lijst ten behoeve van interne verhuizingen.

Zittende huurders die intern willen doorverhuizen moeten bij toewijzing van een atelier aan dezelfde voorwaarden voldoen als kunstenaars van de wachtlijst bij toewijzing.

Zittende huurders kunnen zich voor €5,- per jaar inschrijven op de interne wachtlijst.

Degenen die niet betalen worden niet aangeschreven en ook niet toegewezen.

**Kunstenaars die zich inschrijven op de interne lijst kunnen alleen doorschuiven naar een atelier binnen hun eigen categorie:**

**Kunstenaars die een A-atelier huren kunnen alleen doorschuiven naar een A-atelier.**

**Kunstenaars die een B-atelier huren kunnen alleen doorschuiven naar een B-atelier.**

**Uitzondering: Kunstenaars die een C-atelier huren kunnen doorschuiven naar een C- en naar een A-atelier.**

Wanneer niemand van de interne lijst geïnteresseerd is in het atelier, dan wordt de A-, B-, of C-wachtnlijst aangeschreven en begint de procedure bij een leegkomend atelier opnieuw.

Bij een interne doorverhuizing wordt het vrijgekomen atelier niet opnieuw aan de interne lijst aangeboden, maar aan de A-, B-, C-wachtnlijst.

**Onderhuur**

Onderhuur is niet toegestaan.

In bijzondere gevallen kan een regeling worden getroffen met het bestuur voor tijdelijke onderhuur. In dit geval moet de periode schriftelijk worden vastgesteld en kan alleen onderverhuurd worden aan personen op de A, B of C wachtlijst. Kandidaten kunnen door de betreffende huurder worden aangedragen (ongeacht hun plaats op de wachtlijst).

Na akkoord brengt de HVK de woningcorporatie op de hoogte.

**Atelierruil**

Atelierruil is mogelijk mits de nieuwe huurder aan de toewijzingscriteria die de HVK hanteert voldoet.

Het verzoek om atelierruil dient schriftelijk te worden gemeld aan het HVK bestuur.

Na akkoord door het HVK bestuur wordt de betreffende persoon doorgestuurd naar de woningbouwvereniging.

**Tijdelijke ateliers**

Een tijdelijk atelier is een atelier voor 5 jaar of korter.

Mensen die een tijdelijk atelier gaan huren behouden hun plaats op de wachtlijst en komen dus niet op de interne lijst.